



## **Cession d'un bloc de contrôle sous conditions suspensives**

Par un contrat d'acquisition en date du 25 septembre 2003, le FCPR AtriA Private Equity Fund (« AtriA »), accompagné de UI, AGF Private Equity Holding et AGF Capital Investissement II, et les actionnaires majoritaires (MM. Marc Etienne, Christian Bulot Christian Berger et leurs enfants, ci-après les « Actionnaires Cédants ») de F.P.E.E. Industries SA (« F.P.E.E. ») sont convenus du transfert de 1.796.083 actions représentant 74,85% du capital et 85,98 % des droits de vote de F.P.E.E. dans les conditions suivantes :

- acquisition par Financière F.P.E.E., société holding dont AtriA, UI, AGF Private Equity Holding et AGF Capital Investissement II seront actionnaires, d'un bloc de contrôle composé de 1.480.183 actions représentant 61,68% du capital et 70,85 % des droits de vote de F.P.E.E. ;
- apport en nature par les Actionnaires Cédants à Financière F.P.E.E. de 282.645 actions représentant 13,53 % du capital et 15,74 % des droits de vote de F.P.E.E. ;
- engagement pris par les Actionnaires Cédants d'apporter en nature et/ou de céder ultérieurement 33.255 actions de F.P.E.E. à Financière F.P.E.E. représentant 1,39% du capital et 1,59 % des droits de vote.

L'ensemble de ces opérations sera réalisé au prix de 47,8 € par action, coupon payable au titre de l'exercice 2002-2003 attaché.

Aux termes du contrat d'acquisition, les actionnaires cédants ont accordé à Financière F.P.E.E. une garantie d'actif et de passif dans les conditions usuelles en la matière.

Le transfert des actions ainsi que les apports sont notamment soumis aux conditions suspensives suivantes qui devront être réalisées avant le 30 novembre 2003:

- autorisation du ministre chargé de l'économie en application des dispositions de l'article L.430-5 du Code du commerce ;

- obtention des financements nécessaires à l'acquisition des actions par Financière F.P.E.E.

Dès la levée des conditions suspensives visées ci-dessus, et en application de l'article 5-4-3 du Règlement général du CMF, Financière FPEE déposera un projet d'offre publique d'achat simplifiée sur la totalité des actions de F.P.E.E. non encore détenues par elle par laquelle elle proposera à l'ensemble des autres actionnaires de F.P.E.E. d'acquies de leurs actions au même prix que celui de l'acquisition du bloc de contrôle, soit 47,8 € par action, coupon payable au titre de l'exercice 2002-2003 attaché. Un communiqué de presse sera diffusé à cette occasion.

Ce projet d'offre publique d'achat sera soumis au Conseil des Marchés Financiers et fera l'objet d'une note d'information visée par la Commission des Opérations de Bourse.

A la demande de FPEE, le cours de l'action a été suspendu le 24 septembre 2003 après la clôture des marchés. Après publication du présent communiqué, la cotation reprendra le 29 septembre 2003 à l'ouverture des marchés.

*Pour mémoire, FPEE est l'un des leaders français de la conception et de la fabrication des fenêtres « sur mesure », tant en PVC (72 % du CA) qu'en aluminium (20 % du CA). Axé principalement sur le secteur de la rénovation de l'habitat individuel, où il réalise 60 % de son activité, il fournit également les négoce de matériaux, plus orientés vers le créneau du neuf. FPEE est le promoteur du réseau Art et Fenêtres regroupant 130 points de ventes (concessionnaires) auprès du particulier.*

*FPEE est coté au Second Marché d'Euronext Paris (code ISIN FR0000063968)*

Contacts :            **société**  
**FPEE**  
Joël Mercier  
Tél : 02 43 62 15 09  
jmercier@fpee.fr

*Communication financière*  
**Altédia Finance**  
Olivier Colin  
Tél : 01 44 91 52 30  
ocolin@altdedia.fr

*Atria Capital Partenaires est une société indépendante de Gestion de Portefeuille de Capital Investissement agréé par la COB sous le n° GP 9846. Elle gère le Fonds Atria Private Equity Fund d'un montant de 124,3 millions d'euros. Atria Capital Partenaires investit principalement en prenant des participations majoritaires dans les entreprises de taille moyenne pour accompagner et financer leur transmission.*

Contacts :            *Patrick Bertiaux*  
Tél : 01 45 26 60 16  
p.bertiaux@atria-partenaires.com